

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケーテラスあやめ池 104号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北1丁目3 6-2 4		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6.3畳) DK(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.3㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 3ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：総賃料の50% 月々：総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0205000104

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000151575

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。