

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドあやめ池 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北 3丁目 1 - 4 8		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩4分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	22.44㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 22,000円 [月次費用] 定額水道代: 3,300円 ゴミ処理代: 990円 町会費: 200円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0205100101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: <https://www.apaman.biz/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付