

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア
2住戸 ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ジャルダン B号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南1丁目1		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1-2階		
専有面積	78㎡	向き	南
築年月	2008年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[備考] エアコンは残置物扱いとする		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回：総賃料の40% 更新：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0205180001

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000151852

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。