

# FOR RENT

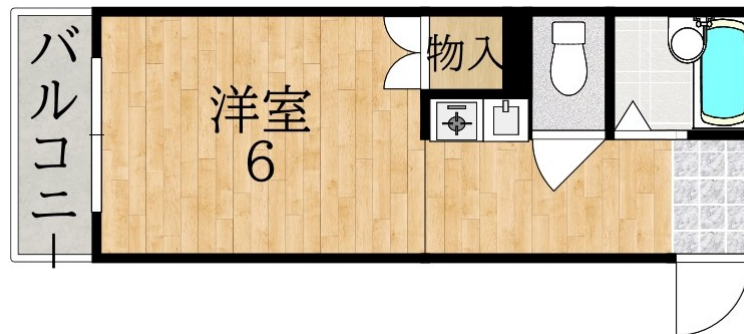
賃料	管理費等
30,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエールタナカ 401号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南 1 丁目 3 - 7		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	19㎡	向き	西
築年月	1989年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	内階段 IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング代27,500円必要短期解約違約金必要		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0205280401

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目 1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付