

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	13,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルムあやめ池 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南2丁目6-8		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩3分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	69.9㎡	向き	南
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の40% 更新:13,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0205450403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付