

# FOR RENT

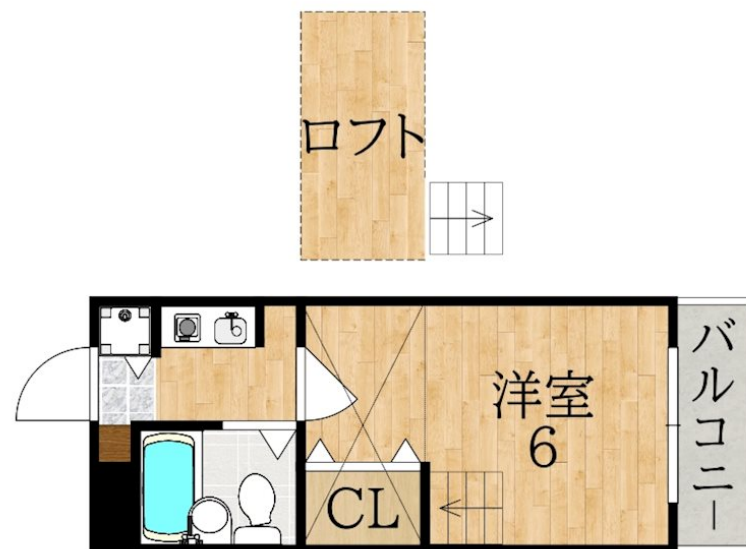
賃料	管理費等
27,000円	3,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,駅まで平坦,外壁

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレスあやめ池P-3 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南3丁目2-27		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩5分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16.53㎡	向き	北
築年月	1989年2月1日	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 15,000円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 定額水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0205500302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付