

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

南面バルコニー 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランツしかはた 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市鹿畑町1200		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 バス5分 鹿ノ台東二丁目 バス停 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南東
築年月	1991年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫抗菌施工代: 25,300円 ルームズ入金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考	短期解約違約金あり 1年未満、総賃料の2ヶ月 2年未満、総賃料の1ヶ月 退去時ルームクリーニング代 ¥35,000円(税別) 必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0206240103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%