## FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2112591

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-44-0052

間取り	2DK			
敷金	無	礼金	3ヶ月	
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	サンハイツ殿村 201号室			
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日元町1丁目1897-4			
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩10分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩15分			
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階			
専有面積	34m²	向き	東	
築年月	1983年11月1日	契約期間	2年	
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時	
駐車場	近隣駐車場 8000円/月~			
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 インターホン 給湯			
その他費用	費用			
入居諸条件				
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー保証料必要 初回40% or 60%、1年毎に1万円必要			
備考				

情報更新日2025年11月14日

No.0204860201



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)  
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

物件管理コード: 1135971985720000171504