

FOR RENT

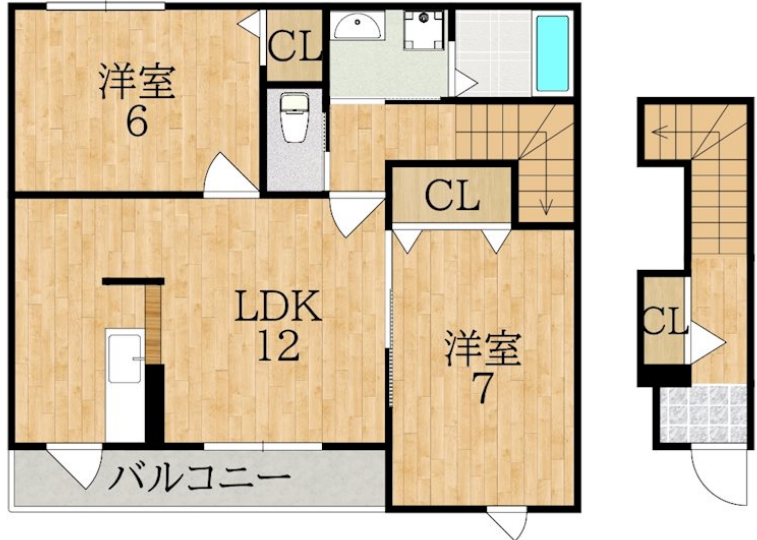
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 3,300円 |

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無し

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | バンジャール 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市中町2-1-1-3 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス10分 千代ヶ丘二丁目 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.33㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 250円 24時間サポート: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0000001590



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |