

# FOR RENT

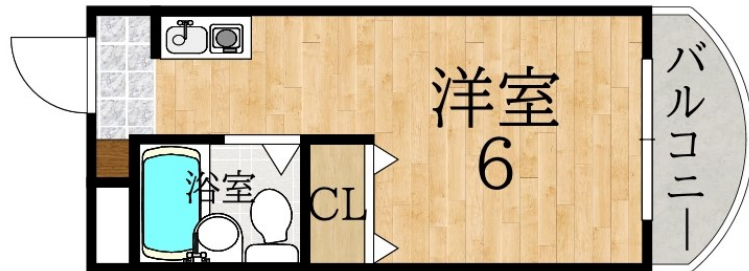
賃料	管理費等
25,000円	3,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,外壁コンクリート,閑静な住宅街,田園風景,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレスあやめ池 P-8 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南2丁目5-16		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	17.6㎡	向き	南
築年月	1992年9月1日	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用: 15,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円 ゴミ処理代: 1,000円 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 10,000円 更新: ¥10,000/年		
備考	水道代 2000/月 ゴミ処理代 1000/月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000052617



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		