FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 内装リフォーム済2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会



不動産コード: 2112591

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-44-0052

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションヒライ 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園大和町5丁目34		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩17分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37 m²	向き	東
築年月	1973年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時ルーム クリーニング代¥30,000円(税別)必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年		
備考	短期解約違約金有り 1年未満の解約は総賃料の2ヶ月分 2年未満の解約は総賃料の1ヶ月分 退去時ルームクリーニング代¥30,000円(税別)必要		

情報更新日2025年11月5日

No.0204400206



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 一般)

手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付

物件管理コード: 1135971985720000185117