

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	貞光ビル 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町2-3		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩6分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	85.05m ²	向き	南
築年月	1988年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 貸主指定		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0201350302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付