

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山中町		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス8分 帝塚山南2丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	2011年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.1000580205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付