

FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサベルデⅠ 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓6丁目9番44		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス5分 帝塚山南1丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.22㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:22,000円 月々:総賃料の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1000400201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000191502

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。