

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト メゾネット 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズ富雄 G号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北3丁目16-8		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩13分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1992年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング代33,000円必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.100030000G

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付