

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデ帝塚山 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山 5 丁目 2 - 1 1		
交通	近鉄奈良線 学園前 (奈良) 駅 徒歩42分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.56㎡	向き	南
築年月	2004年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代33,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000015718

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付