

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエルズ富雄 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目5-13		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩4分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	北東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	築浅でエアコン1基付き、浴室乾燥も付いております！インターネットも使用料不要です セコムのセキュリティ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー：16,500円 ICロック電池：2,750円 退去時クリーニング代：71,500円 [月次費用] 町会費：100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：35,000円 月々：総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1000240101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付