FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,デザイナーズ,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＲＥ-ＳＯＵＬ奈良富雄		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町１丁目		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩5分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ト		
その他費用	[一時金]　鍵交換代（Wロック）：33,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　ゴミ処理代：1,000円 [備考]　退去時ルームクリーニング代22,000円(税込)必要。		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　あんしんAC　初回保証料：月総額の50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1000030102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112591　　物件管理コード：1135971985720000194921

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。