

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 高台に立地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RE-SOUL 奈良富雄 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目15-17		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームズ入会金: 3,300円 害虫駆除代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.1000030302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付