

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリアヒルズ 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目8-3		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫抗菌施工代: 25,300円 ルーム入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1000060204



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%