

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	6,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	駅前岡ハイツ 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目1-4		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩1分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫抗菌施工代: 25,300円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 定額水道代: 2,500円 [備考] 1年未満で解約の場合、短期違約金として賃料2ヶ月分。2年未満で解約の場合、短期違約金として賃料1ヶ月分。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 あんしんAC 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1000070403



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			