

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネックス富雄 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市鳥見町1丁目2-2		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	64㎡	向き	南
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング代56,100円必要半年未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.1000140201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付