

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヌエムドゥーズ 208号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山6丁目2-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	19㎡	向き	北東
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 Eサポート: 8,800円 自転車シール: 220円 [月次費用] 水道料金: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング代22,000円必要半年未満解約不可1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 10,000円 更新: 10,000円/年(学生プラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1000290208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付