

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズ富雄 A号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北3丁目16-8		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩13分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1992年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング代33,000円必要		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.100030000 A



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付 100%