

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り ロフト 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサフェリス富雄式番館 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三松 1丁目11-10		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.84㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 町会費: 350円 ゴミ処理代: 1,300円 バイク駐輪代: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング代33,000円必要2年以内の解約時総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月28日

No.1000350102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付