

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,500円

## 浴槽は追い焚き機能付きで浴室乾燥まで完備され

バス 2 路線, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサベルデ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓6丁目9番44		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス5分 帝塚山南1丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.69m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	浴槽は追い焚き機能付きで浴室乾燥まで完備されていますよ 収納はウォーキンクローゼットになんと床下収		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 月額保証料: 1,569円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1000400101



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%