FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,500円

浴槽は追い焚き機能付きで浴室乾燥まで完備され

バス２路線,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサベルデⅠ　101号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓６丁目９番４４		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　バス5分　帝塚山南１丁目　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.69㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	浴槽は追い焚き機能付きで浴室乾燥まで完備されていますよ☆収納はウォークインクローゼットになんと床下収		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円　月額保証料：1,569円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日　No.1000400101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000195549

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。