

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー リビングの隣和室 畳コーナー 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	河本マンション 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目3-30		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1985年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 L字型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング代22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.1000520403



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付