

# FOR RENT

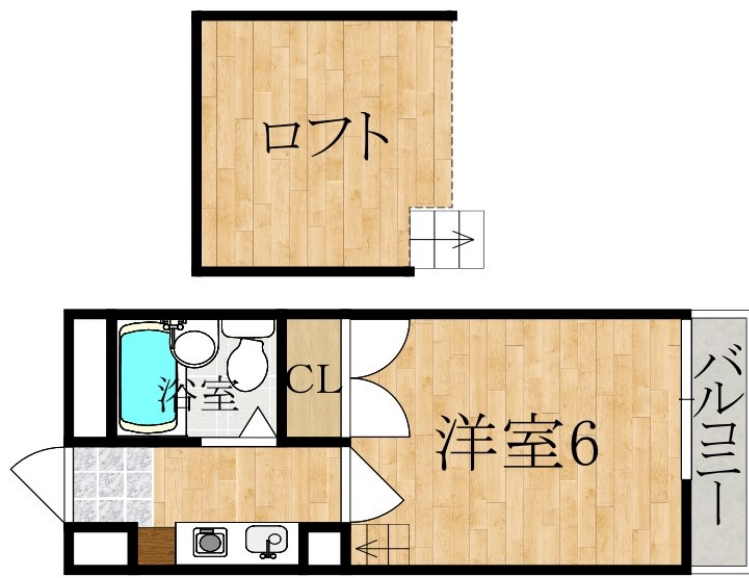
賃料	管理費等
34,000円	3,000円

ロフト,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,ひな壇に立地,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティバレス21富雄元町Part2 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 1丁目 6 - 4		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1988年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月28日

No.0000018125



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		