

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

耐火構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済
最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 置コーナー 角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大和ビルマンションB棟 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目20-6		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.8m ²	向き	南
築年月	1977年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000018131



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付