

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 東南角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローレルヒルズ富雄 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市二名3丁目1105-48		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス5分 春日橋 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.64㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回引落時: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0000018530



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付