

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 カードキー メゾネット 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローレルヒルズ富雄 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市二名3丁目1105-48		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス11分 育英西校 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.36㎡	向き	南東
築年月	2019年1月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000018542



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000196581

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。