

# FOR RENT

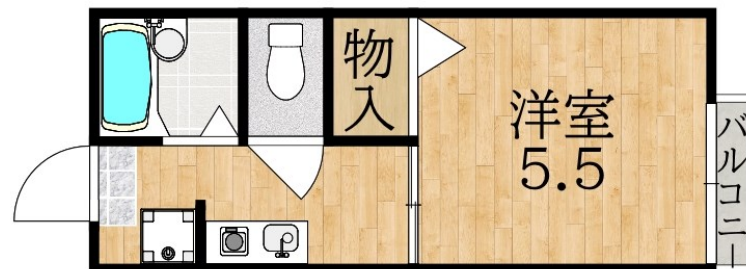
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2万円                                              | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リヴィエール富雄 110号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市富雄元町4丁目8-18                                |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩6分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 20.79㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年2月                                          | 契約期間 |     |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料2.5万円～                                   |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0000018577

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000196617

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。