

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.6万円	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ヌーヴェル 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓3丁目2-35		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	1995年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 家電付 冷蔵庫		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道料金: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000018619

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付