

FOR RENT

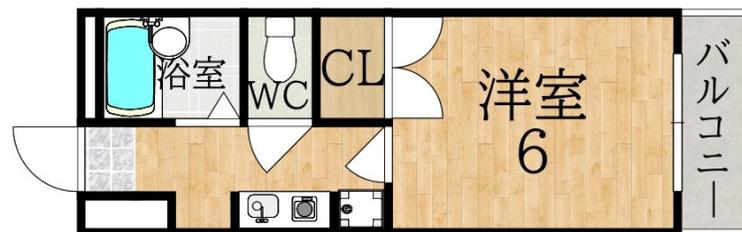
賃料	管理費等
43,000円	0円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ富雄 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目9-9		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング代: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 3,000円 ゴミ処理代: 1,500円 引落手数料: 330円 [備考] 1年未満の解約時、賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の50% 月々: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000018817



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付