

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

角住戸,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ富雄 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 1 丁目 9 - 9		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 3,000円 ゴミ処理代: 1,500円 引落手数料: 330円 [備考] 1年未満の解約時、賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額50% 月々: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000018823

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付