

# FOR RENT

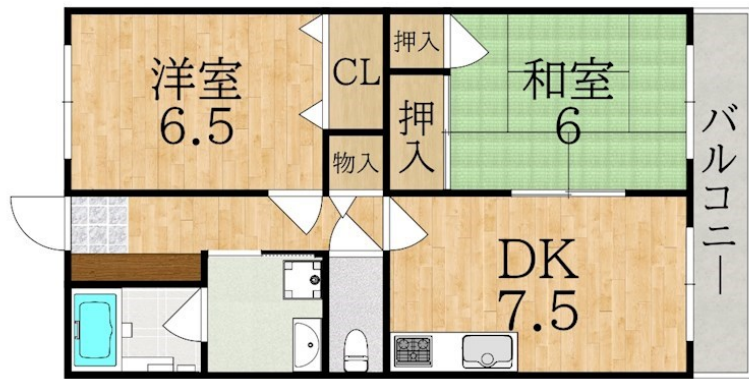
賃料	管理費等
70,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	7万円	礼金	14万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タワーアラモード 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目2-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	北
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 集会所 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代:1,000円 [備考] 2年未満の解約時総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	事務所相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月27日

No.0000019034



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%