FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート バリアフリー 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステムコート富雄　805号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町２丁目３－８		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩1分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(14.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	67.92㎡	向き	西
築年月	1999年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ 集会所 システムキッチン ２口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：総賃料の40%　更新：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0000019213

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000197253

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。