

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F
以上 角住戸 2面採光 南面リビング 前面棟無 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティ学園前 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町西1丁目868-59		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス5分 中山町西1丁 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.44m ²	向き	南
築年月	1989年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	電気コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン TV インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0202190205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付