# FOR RENT

賃料	管理費等	
50,000円	0円	

閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 南面 2 室 2 面採光 3 面採光 南 面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

### 【外観】



#### 【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 池田ハイツ 105号室 物件所在地 奈良県奈良市学園中3丁目1542-185 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩5分 交通 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩17分 | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 2階建 1階 専有面積 45 m² 向き 南 築年月 1987年5月1日 契約期間 2年 相談 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 駐車場 有(敷地内) 5000円/月~ 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱 設備 衣所 シャワー トイレ有 [一時金] 鍵交換代:22,000円 その他費用 ペット不可 二人可 高齢者不可 法人可 子供可 入居諸条件 保証会社 可 相談 備考

3DK

礼金

10万円

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

間取り

敷金

No.0201670105

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主		借主		
手数料 配分の割合	元付		客付		