FOR RENT

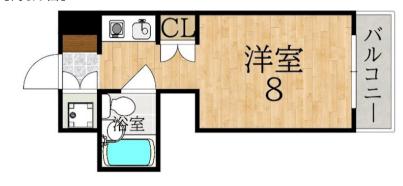
賃料	管理費等
34,000円	3,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急 通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R			
敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	クレアーレ学園前 305号室			
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町2-7			
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩5分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩15分			
間取詳細	洋室(8畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階			
専有面積	20.1 m²	向き		
築年月	1984年3月	契約期間	1年	
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 抗菌コート代:18,700円 [月次費用] 定額水道代:2,750円 定額ガス代:3,300円 [備考] 退去時クリーニング代22,000円必要			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定			
保証会社	必須 貸主指定			
備考				
<u></u> 桂起再新口2025年11	情報更新日2025年11月5日 No.020130030			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合