FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリアヒルズ　504号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町１丁目８－３		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩7分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.35㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,ネ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫駆除代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%　更新：10,000/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000029203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000204828

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。