

FOR RENT

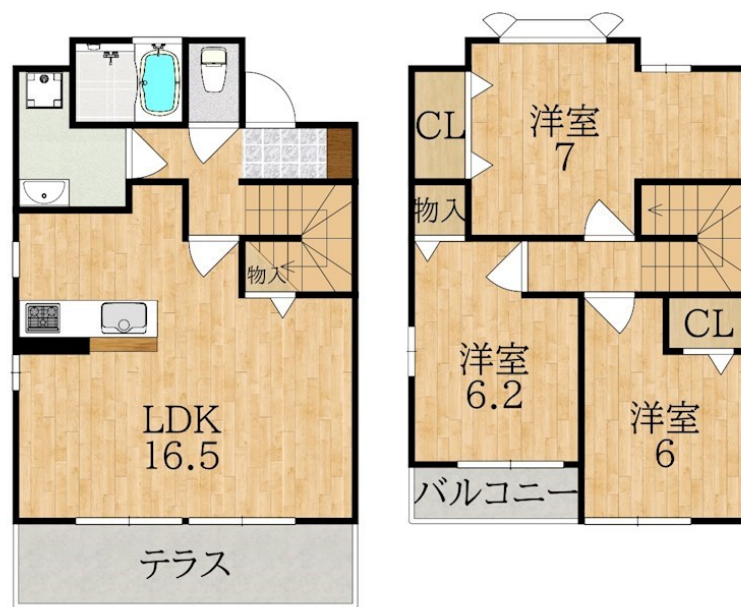
賃料	管理費等
88,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア
2住戸 ダブルロック 角住戸 南面2室 南面3室 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランシャリオC棟 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市南登美ヶ丘9-7		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.81㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 1年未満、総賃料1ヵ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代 49,500円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0207350101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付