

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	10,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 田園風景 南面バルコニー 両面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 リビングの隣和室 畳コーナー 南面2室 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	8万円	礼金	16万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニープル富雄 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目8-29		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	68.63㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代77,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000033411



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			