

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフィットヒルズB		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山中町		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス9分 帝塚山南2丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 [備考] 退去時クリーニング代51,700円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000034900

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付