

FOR RENT

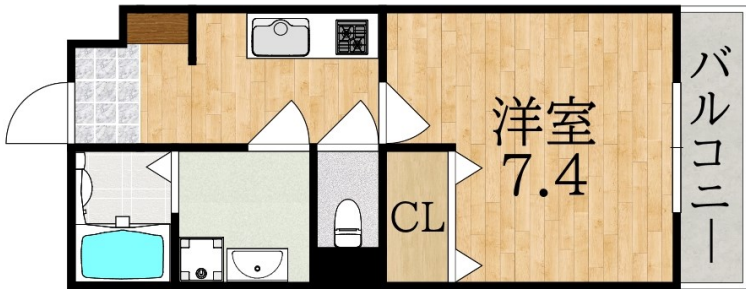
賃料	管理費等
61,000円	4,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	premiere 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目4-18		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩3分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.8㎡	向き	南西
築年月	2021年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 安心サポート: 1,100円 引落手数料: 330円 [備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代22,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の50%or60% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日 No.0000035063



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ学園前店
奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051 FAX:0742-44-0052
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付