

FOR RENT

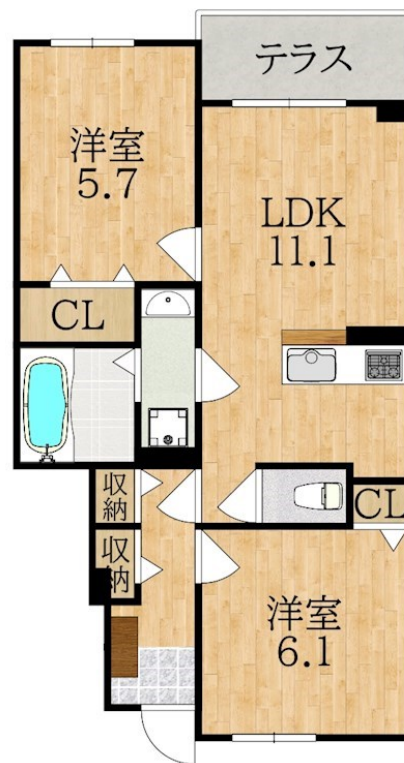
賃料	管理費等
75,000円	2,900円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,バス2路線,防犯カメラ,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラージュ 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町西2丁目946-4		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス8分 中山町西二丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.86㎡	向き	南
築年月	2021年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0207470106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付