# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	8,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 上階無し オートロック 角住戸 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会



不動産コード: 2112591

# アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052

無 10万円 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 CASAMIA 101号室 奈良県奈良市学園大和町2丁目125-6 物件所在地 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分 交通 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩30分 LDK(10.9畳) 洋室(6.7畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 3階建 1階 専有面積 41 m² 南西 向き 築年月 2004年11月 契約期間 2年 2026年1月下旬 損害保険 有 20,000円 24ヶ月 入居時期 駐車場 要問い合わせ 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バ 設備 ス・トイレ別 バス有 [一時金] 鍵交換代:22,000円 「備考」 ペット飼育時、礼金3万UP その他費用 ペット可 事務所可 二人可 単身可 入居諸条件 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年 礼金3万円アップで小型犬飼育相談可 短期違約金:1年未満の解約は総賃料1ヶ月分必要 備考

1LDK

情報更新日2025年11月11日

間取り

No.0204130101



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000211906