

FOR RENT

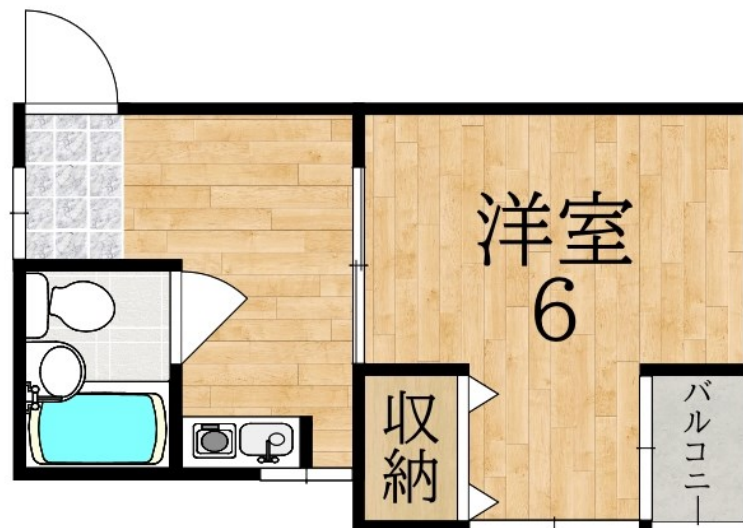
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズ富雄 D号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北3丁目16-8		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩13分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1992年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 トイレユニット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング代30,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000038472

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000212092

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。