FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２面バルコニー 両面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルノアス富雄　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄川西１丁目9-2		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩6分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(7畳) LDK(22畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	
築年月	1984年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　Rサポートプラス：2,200円　引落手数料：550円 [備考]　ペット飼育時、賃料UP（頭数により変動）退去時クリーニング代必要1年未満、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　No.0000040767

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：113597198572000021399 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。