# FOR RENT

賃料	管理費等		
40,000円	8,000円		

分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

#### 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK						
敷金	無	礼金	12万円				
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	帝塚山ガーデンハイツ2号棟 404号室						
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山6丁目6-2						
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 バス6分 帝塚山四丁目 バス停徒歩4分						
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)						
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階						
専有面積	60.49m²	向き	南				
築年月	1977年12月1日	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	即時				
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場						
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台						
その他費用							
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可						
保証会社	必須 要確認						
備考							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

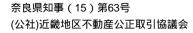
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000044222

## お問合せ先

不動産コード: 2112591



## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
中介元付	負担の割合				.0070	
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1135971985720000216945